



Το πείραμα του Τ.Π.Π.Λ.: Στεγάζοντας νέες τεχνολογίες σε ιστορικά βιομηχανικά κελύφη

Δημήτρης Καλιαμπάκος
Αντιπρόεδρος ΕΑΔΙΠ-ΕΜΠ

«ἀργύρου πηγή τις αὐτοῖς ἐστι, θησαυρὸς χθονός»
ΑΙΣΧΥΛΟΥ Πέρσαι, στίχος 238



- Το όνομα Λαύριο προέρχεται από την αρχαία λέξη «λαύρα» που σημαίνει στενό πέρασμα- στοά.
- Η μεταλλευτική δραστηριότητα στο Λαύριο χρονολογείται στην αρχαιότητα, πριν το 3.000 π.Χ.

Γαλλική Εταιρεία Μεταλλείων Λαυρίου (1875-1980)



- Το «θωρηκτό» της Ελληνικής Μεταλλείας - Μεταλλουργίας
- Λαύριο: "Company Town"
- Συνεχής εισαγωγή νέων τεχνολογιών
- Θέατρο ανάπτυξης κοινωνικών αγώνων

Η αποκατάσταση: τα βασικά προβλήματα



- Ερειπιώδης κατάσταση
- Σοβαρή περιβαλλοντική επιβάρυνση

Η αποκατάσταση: οι βασικές αρχές



- Αποκωδικοποίηση της λειτουργικότητας των κτιρίων
- Επιχειρήσεις τεχνολογικής αιχμής σε ιστορικά βιομηχανικά κελύφη
- Ανάπτυξη στη διεπιφάνεια τεχνολογίας και πολιτισμού.



«Ξυλουργείο» (Μεταλλοπλύσιο)



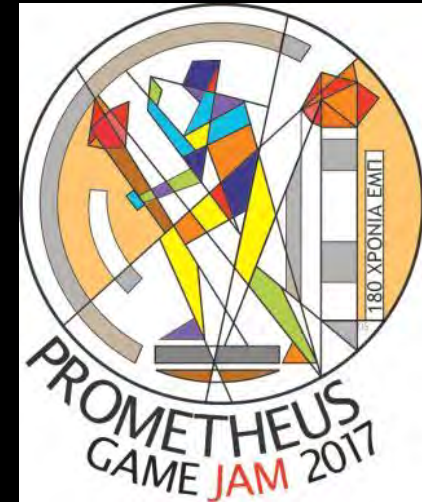
Η αποθήκη επίπλευσης

«Νοσοκομείο»



Μια υποδειγματική αποκατάσταση με
ιδιωτική επένδυση

Στη διεπιφάνεια τεχνολογίας και πολιτισμού...



Ένας νεανικός διαγωνισμός τεχνολογίας – φαντασίας - δημιουργικότητας

Το ΤΠΠΛ σήμερα...

- Λειτουργεί υπό του ΝΠΙΔ ειδικού σκοπού με την επωνυμία «Εταιρεία Αξιοποίησης και Διαχείρισης της Περιουσίας του Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου» (ΕΑΔΙΠ)
- Ο ετήσιος κύκλος εργασιών το 2019 ήταν 430.00€
- Σήμερα φιλοξενούνται έντεκα (11) εταιρείες, τέσσερα εργαστήρια του ΕΜΠ έχουν ερευνητικές δραστηριότητες στο ΤΠΠΛ καθώς και δύο εκπαιδευτικοί φορείς.
- Ο συνολικός αριθμός των εργαζομένων εντός του ΤΠΠΛ είναι περίπου 200 άτομα. Για το ΤΠΠΛ απασχολούνται 15 εργαζόμενοι (10 ΕΑΔΙΠ-ΕΜΠ, 5 ΕΜΠ)
- Σήμερα η κάλυψη σε κτήρια προς μίσθωση είναι σχεδόν 90%
- Το ΤΠΠΛ προσέλκυσε κρατικές επιχορηγήσεις περίπου 25 εκ € για τα έργα υποδομής και ιδιωτικές επενδύσεις σε υποδομές και εξοπλισμό 43 εκ €
- Δεν χρηματοδοτείται από το δημόσιο

Πώς φτάσαμε ως εδώ ...

10/1977:

1^η Πρόταση ΕΜΠ
για εκπαιδευτική
εκμετάλλευση
μεταλλείας
(Ι. Οικονομόπουλος,
Κ. Παναγόπουλος,
Κ. Παπαθανασίου)



10/07/92:

Απόφαση
εξαγοράς των
Εγκαταστάσεων
ΓΕΜΛ
από την ΚΕΔ



25/11/92:

Παραχώρηση
της ΚΕΔ στο
ΥΠΠΟ



10/7/92:

Παραχώρηση
του ΥΠΠΟ στο
ΕΜΠ

2 Κυβερνήσεις

- Παπανδρέου
- Μητσοτάκης

4 Υπουργεία

- Βιομηχανίας
- ΥΠΠΟ
- ΥΠΕΧΩΔΕ
- Παιδείας

10-άδες

- Διοικητικοί
- Επιστημονικοί
- Παραγωγικοί
- Πολιτιστικοί
φορείς

100-άδες

- Συναντήσεις
- Μνημόνια
- Επιστολές

3
Πρυτανείες
&
100-άδες
Καθηγητές
και
Ερευνητές

Κοιτώντας με αισιοδοξία το μέλλον



Έχοντας ως βάση ένα σπάνιο μνημείο βιομηχανικής κληρονομιάς και με μέσα:

- Τη διαμόρφωση ενός ειδικού σχεδίου στρατηγικής ανάπτυξης
- Τους ανθρώπους του Πάρκου
- Την οργανική σχέση με το ΕΜΠ
- Την οργανική σχέση με την τοπική κοινωνία

Κάποιες σκέψεις για την ανάδειξη των αρχαίων λατομείων της Πάρου...

- Να γίνει στοιχείο ταυτότητας της τοπικής κοινωνίας.
- Άμεση εμπλοκή του Δήμου με υψηλή θέση στην ιεράρχηση του στόχου.
- Διαμόρφωση ενός συνολικού σχεδίου ανάδειξης, που θα συνδυάζει άμεσα μέτρα (πρώτος στόχος: η επισκεψιμότητα της/των στοών) έως την επαύξηση της εμπειρίας της επίσκεψης με χρήση νέων τεχνολογιών (virtual reality). Συνδυασμός με τι άλλο;
- Ένταξη στο δίκτυο των παγκόσμιων μεταλλευτικών τοπόσημων.
- Για όλα, είναι απαραίτητη η διαμόρφωση μιας κρίσιμης μάζας κατοίκων- τοπικών συντελεστών- ειδικών που θα το παλέψει επίμονα.